



Costa d'Amalfi
Patrimonio UNESCO

Comune di Conca dei Marini

Provincia di Salerno

AREA TECNICA

*Urbanistica, Edilizia Privata, Manutenzione,
Patrimonio, Ambiente, LL.PP., Demanio*

CEL facoltativa per interventi di edilizia libera <i>(articolo 6, comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)</i> MODULOPROCEDIMENTO	
Protocollo (acura dell'ufficio)	N.istanza (acura dell'ufficio)

...I... sottoscritt... _____ nat... a _____ il ___ / ___ / _____, C.F.
_____ residente in _____ prov. _____

CAP _____ via _____ n. _____; cell. _____

e-mail _____ PEC _____,

in qualità di (Ruolo) _____

Denominazione/Ragione sociale _____

Tipologia _____ Sede legale in _____

Prov. _____ Indirizzo _____ n. _____ CAP _____

Codice Fiscale _____ Partita IVA _____

Tel. _____ cell. _____

e-mail _____ PEC _____,

Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio _____

Prov. _____ Numero Iscrizione _____

DICHIARAZIONI

Consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e degli articoli 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, sotto la propria responsabilità



Costa d'Amalfi
Patrimonio UNESCO

Comune di Conca dei Marini

Provincia di Salerno

AREA TECNICA

*Urbanistica, Edilizia Privata, Manutenzione,
Patrimonio, Ambiente, LL.PP., Demanio*

DICHIARA

a) TITOLARITÀ DELL'INTERVENTO

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

(ad esempio proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

Titolo richiedente (proprietario, comproprietario, ecc.) _____

dell'immobile interessato dall'intervento e di:

- avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento;
- non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, come risulta dall'allegato "*Ulteriori intestatari*", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea).

B) OPERE SU PARTI COMUNI O MODIFICHE ESTERNE

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

- non riguardano parti comuni
- riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale (*l'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere*)
- riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "*Ulteriori intestatari*", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)
- riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'articolo 1102 del Codice Civile, apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

COMUNICA L'INIZIO DEI LAVORI

C) DESCRIZIONE LAVORI

la presente comunicazione riguarda:

- interventi di manutenzione ordinaria



Costa d'Amalfi
Patrimonio UNESCO

Comune di Conca dei Marini

Provincia di Salerno

AREA TECNICA

*Urbanistica, Edilizia Privata, Manutenzione,
Patrimonio, Ambiente, LL.PP., Demanio*

- gli interventi di installazione delle pompe di calore aria-aria di potenza termica utile nominale inferiore a 12 kW
- gli interventi che eliminano le barriere architettoniche e che non comportano la realizzazione di ascensori esterni o manufatti che alterano la sagoma dell'edificio
- interventi di realizzazione e installazione di vetrate panoramiche amovibili e totalmente trasparenti, cosiddette VEPA, dirette ad assolvere a funzioni temporanee di protezione dagli agenti atmosferici, miglioramento delle prestazioni acustiche ed energetiche, riduzione delle dispersioni termiche, parziale impermeabilizzazione dalle acque meteoriche dei balconi aggettanti dal corpo dell'edificio o di logge rientranti all'interno dell'edificio, con le caratteristiche di cui all'articolo 6, comma 1, lettera b-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
- le opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che hanno carattere geognostico e che sono eseguite in aree esterne al centro edificato (sono escluse le attività di ricerca di idrocarburi)
- i movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro silvopastorali (sono compresi gli interventi su impianti idraulici agrari)
- c.7. le serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola
- c.8. le opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrato e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati
- c.9. i pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al Decreto Ministeriale 02/04/1968, n. 1444, che non rientrano nella tipologia prevista dal Decreto Ministeriale 19/05/2015
- c.10. le aree ludiche senza fini di lucro e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici
- c.11. installazione dei depositi di gas di petrolio liquefatti di capacità complessiva non superiore a 13 m³

i lavori avranno inizio in data (la data di inizio lavori non deve essere antecedente all'inoltro della pratica)

i lavori termineranno in data _____



Costa d'Amalfi
Patrimonio UNESCO

Comune di Conca dei Marini

Provincia di Salerno

AREA TECNICA

*Urbanistica, Edilizia Privata, Manutenzione,
Patrimonio, Ambiente, LL.PP., Demanio*

le opere consistono in:

D) LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

che l'intervento interessa l'immobile sito al:

Foglio _____ p.lla _____ Sub. _____ Categoria _____ in prov. _____ CAP _____
del Comune di _____ indirizzo _____ n. _____
con destinazione d'uso principale _____

F) IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI

- che i lavori sono/saranno eseguiti dalla impresa/e indicata/e nell'allegato "Soggetti coinvolti"
- che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono/saranno eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

Alla presente si allega:

- ulteriori intestatari del procedimento;
- soggetti coinvolti;
- ulteriori immobili oggetto del procedimento;
- copia dei documenti d'identità;
- copia dell'atto di proprietà;
- documentazione fotografica;
- elaborati progettuali;
- altri allegati (specificare)