



**Costa d'Amalfi**  
Patrimonio UNESCO  
Comune Antitransgenico

# Comune di Conca dei Marini

Provincia di Salerno

Via Roma 1 – 84010

email: [comune@comuneconcadeimarini.it](mailto:comune@comuneconcadeimarini.it)

pec: [protocollo.concadeimarini@asmepec.it](mailto:protocollo.concadeimarini@asmepec.it)

Tel: 089.831301

Allegato "A" alla Deliberazione di G.C. n. 20 del 10.03.2023

**Disciplinare per l'assegnazione annuale degli stalli di sosta per autovetture al piano primo del Parcheggio/Garage Comunale "San Pancrazio" sito in Via Don Gaetano Amodio.**

## Art. 1

### **Criteri per l'assegnazione degli stalli di sosta**

1. Hanno priorità nell'assegnazione dello stallo di sosta i cittadini residenti a Conca dei Marini che hanno stabile dimora in zona San Pancrazio/Marina, da intendersi, tale zona, nella fascia zonale posta dalla Chiesa di San Pancrazio fino a raggiungere la Marina di Conca. Tale indicazione tiene conto delle oggettive difficoltà di reperimento di posti di stazionamento auto nell'area sopra indicata.
2. Alla categoria tipologica indicata al punto che precede fanno seguito, nell'ordine delle priorità, le seguenti categorie di utenza così come in appresso individuate:
  - a) residenti a Conca dei Marini che pur non dimorando stabilmente nella zona San Pancrazio/Marina, così come indicata al punto 1. che precede, hanno presso tale zona una propria unità di tipo abitativo che non risulti essere destinata ad attività extralberghiera;
  - b) detentori di abitazione in zona San Pancrazio/Marina, non destinata ad attività extralberghiera, non residenti a Conca dei Marini;
  - c) attività extralberghiere presenti in zona San Pancrazio/Marina;
  - d) Generalità degli utenti residenti nel territorio di Conca dei Marini, nell'ipotesi di rimanenza di disponibilità di stalli eventualmente restati liberi da assegnazione.

## Art. 2

### **Richiesta per l'assegnazione di posto auto**

1. Per l'acquisizione del posto auto l'utenza interessata dovrà produrre istanza così come da apposito modello scaricabile dal sito del Comune di Conca dei Marini. La richiesta, da prodursi in carta libera, compilata in ogni sua parte, va inviata o depositata al Protocollo del Comune di Conca dei Marini entro i termini stabiliti ed indicati da avviso pubblicato all'Albo on line e sul sito istituzionale dell'Ente.
2. In caso di parità di requisiti tra richiedenti si terrà conto della data di arrivo delle richieste secondo la protocollazione delle stesse.



**Costa d'Amalfi**  
Patrimonio UNESCO  
Comune Antitransgenico

# Comune di Conca dei Marini

Provincia di Salerno

Via Roma 1 – 84010

email: [comune@comuneconcadeimarini.it](mailto:comune@comuneconcadeimarini.it)

pec: [protocollo.concadeimarini@asmepec.it](mailto:protocollo.concadeimarini@asmepec.it)

Tel: 089.831301

## Art. 3

### **Canone e modalità di versamento**

1. Per le categorie di utenza di cui all'art. 1 punto 1. e punto 2. lett. a) e lett. d), del presente Regolamento, il canone annuo di occupazione stallo di sosta è di € 660,00 (pari ad € 55,00 mensili) con possibilità di versamento del canone in rata unica o in due rate semestrali da € 330,00;
2. Per la categoria di utenza di cui all'art.1 punto lett. b) il canone annuo di occupazione stallo di sosta è di € 780,00 (pari ad € 65,00 mensili), con possibilità di versamento del canone in rata unica o in due rate semestrali da € 390,00;
3. Per la categoria di utenza di cui all'art.1 punto 2 lett. c) il canone annuo di occupazione stallo di sosta è di € 1.500,00 con possibilità di versamento del canone in unica soluzione all'atto dell'assegnazione del posto auto.

## Art. 4

### **Aggiudicazione**

1. Il Settore Polizia Municipale entro il termine di 15 giorni dopo la scadenza del termine di presentazione delle richieste provvederà all'assegnazione del posto di sosta secondo quanto previsto dalla presente disciplina.
2. Verrà redatto verbale dei lavori dal quale si evinceranno i nominativi degli assegnatari e l'eventuale lista di attesa.

## Art. 5

### **Durata dell'assegnazione dello stallo di sosta**

1. L'assegnazione del posto auto all'interno del piano primo del Parcheggio/Garage "San Pancrazio" ha durata di un anno dall'atto dell'assegnazione e si conclude alla naturale scadenza.
2. L'accesso al parcheggio è consentito 365 giorni su 365, 24 ore su 24 negli appositi spazi assegnati.
3. Il rinnovo dell'assegnazione dovrà avvenire in modo espresso e non tacito, seguendo le medesime modalità previste dal presente disciplinare nell'adozione dei criteri previsti per l'assegnazione.
4. Alla scadenza dell'assegnazione, in caso di presenza di nuove richieste da parte di altri soggetti aventi pari titolo per l'assegnazione di uno stallo di sosta presso la struttura di parcheggio di cui trattasi, in mancanza di posti disponibili, si procederà, nel rispetto del principio di rotazione, ad assegnazione tramite sorteggio, da effettuarsi nell'ambito della categoria alla quale le nuove eventuali richieste fanno riferimento. In tal modo si potrà dare la possibilità di usufruire della struttura di parcheggio anche ad altri utenti che ne



**Costa d'Amalfi**  
Patrimonio UNESCO  
Comune Antitransgenico

# Comune di Conca dei Marini

Provincia di Salerno

Via Roma 1 – 84010

email: [comune@comuneconcadeimarini.it](mailto:comune@comuneconcadeimarini.it)

pec: [protocollo.concadeimarini@asmepec.it](mailto:protocollo.concadeimarini@asmepec.it)

Tel: 089.831301

hanno uguale titolo.

5. La sosta presso il piano primo del Parcheggio/Garage “San Pancrazio” è da intendersi come stazionamento in area incustodita. Il Comune di Conca dei Marini è esonerato da qualsivoglia responsabilità per le autovetture e eventuali oggetti presenti all’interno delle stesse.

## Art. 6

### **Obblighi e doveri dell’assegnatario del posto auto**

1. L’assegnatario del posto auto è tenuto al corretto mantenimento dello stallo assegnato e alla sua regolare pulizia e decoro, oltre a rispettare le strutture, gli impianti esistenti, la delimitazione apposta sul pavimento e la segnaletica esistente. All’interno del parcheggio la circolazione va effettuata esclusivamente a passo d’uomo;
2. All’interno dello stallo è consentita la sosta di un solo autoveicolo.
3. All’assegnatario è fatto divieto di cedere il posto assegnato per fini di lucro.
4. L’assegnatario all’atto della richiesta è tenuto ad indicare i numeri di targa di autoveicoli appartenenti a soggetti facenti parte del proprio nucleo familiare. Si precisa che all’interno dell’area garage possono accedere gli autoveicoli la cui alimentazione rispetti le vigenti normative di sicurezza.
5. Eventuali stazionamenti non corrispondenti alle targhe indicate (eventuali ospiti occasionali) dovranno essere comunicati, a cura dell’assegnatario, al Settore di Polizia Municipale per le opportune verifiche del caso. Per eventuali veicoli non corrispondenti ai dati in possesso dell’Ente si procederà a sanzioni e ad eventuale rimozione coatta nei modi di legge.
6. L’assegnatario avrà cura di non porre in stazionamento veicoli non corrispondenti alle caratteristiche della struttura di sosta.
7. Lo stallo di sosta assegnato potrà ospitare un solo autoveicolo. Non sono ammessi ciclomotori, motocicli e/o altre tipologie di veicoli oltre quelli regolarmente autorizzati all’atto dell’autorizzazione all’occupazione dello stallo.
8. L’assegnatario è responsabile di eventuali danni eventualmente arrecati alla struttura di sosta o a terzi nell’ambito della medesima struttura di sosta.
9. L’assegnatario è tenuto al versamento del canone alle previste scadenze. Il mancato pagamento comporta la cessazione dell’assegnazione dello stallo, fatta salva la possibilità di recupero delle somme da parte dell’Ente nei modi di legge.
10. All’interno dell’area di sosta è assolutamente vietato procedere a lavaggio del veicolo.
11. Presso gli stalli di sosta è severamente vietato accantonare e/o depositare qualsiasi cosa. Eventuali depositi o accantonamenti di elementi diversi da quelli per cui l’area risulta essere stata temporaneamente assegnata, in caso di inerzia del detentore della singola area, verranno coattivamente rimossi a cura del Comune, con addebito delle eventuali derivanti spese a carico dell’utente inadempiente.
12. È vietato in particolare:



**Costa d'Amalfi**  
Patrimonio UNESCO  
Comune Antitransgenico

# Comune di Conca dei Marini

Provincia di Salerno

Via Roma 1 – 84010

email: [comune@comuneconcadeimarini.it](mailto:comune@comuneconcadeimarini.it)

pec: [protocollo.concadeimarini@asmepec.it](mailto:protocollo.concadeimarini@asmepec.it)

Tel: 089.831301

- a) fumare, accendere fuochi e utilizzare fuoco e luci aperte;
  - b) effettuare lo scarico ed il deposito di oggetti di qualsiasi specie, e soprattutto di oggetti infiammabili;
  - c) effettuare rifornimento di carburante, eseguire riparazioni, cambio d'olio, lavaggio del veicolo ecc. e comunque versare liquidi di qualsiasi natura sul pavimento;
  - d) lasciare acceso il motore oltre il tempo strettamente necessario e suonare il clacson;
  - e) parcheggiare veicoli con perdite di carburante o con altri difetti suscettibili di arrecare danno alla struttura o di imbrattare i pavimenti;
  - f) parcheggiare, senza specifico consenso da parte dell'Amministrazione, veicoli sprovvisti di targa regolamentare o sostitutiva autorizzata;
  - g) parcheggiare veicoli sulle corsie di transito e davanti alle uscite di sicurezza o comunque intralciare la circolazione.
13. La violazione dei prescritti divieti comporta la risoluzione del rapporto per fatto e colpa del concessionario.

## **Art. 7**

### **Misure di sicurezza – Danni**

L'assegnatario è tenuto a bloccare regolarmente e a chiudere a chiave il veicolo parcheggiato. Si obbliga, altresì, ad utilizzare l'area di parcheggio e le relative attrezzature con la massima attenzione. Eventuali danni causati dall'utente saranno a suo carico.

## **Art. 8**

### **Foro competente**

Tutte le controversie relative alle assegnazioni degli stalli di posto di cui al presente disciplinare sono di esclusiva competenza del Tribunale di Salerno.

## **Art. 9**

### **Disposizioni finali**

1. La presente disciplina sostituisce integralmente ogni precedente disposizione riguardante la sosta presso il Piano Primo del Parcheggio/Garage Comunale San Pancrazio.
2. La presente regolamentazione entra in vigore ad avvenuta esecutività dell'atto deliberativo di approvazione.